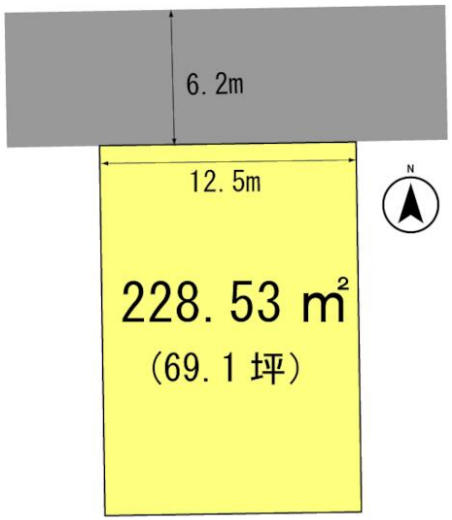
閑静な住宅団地♪
建物解体後お引渡し！！

土地面積	公簿 228.53㎡
現況	建物有
引渡可能時期	相談









売地

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●整形地●プロパンガス●電気●上水道●下水道●側溝

最適用途	住宅用地		
所在地	前橋市鶴が谷町		
土地面積	公簿 228.53㎡	私道面積(共有持分)	なし
価格	580万円	坪単価	@8.39万円

物件所在地	群馬県前橋市鶴が谷町 4-4
交通	上毛電気鉄道上毛線 大胡 徒歩50分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	北6.2m 公道 接面12.5m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	城南住宅団地建築協定　同用途かつ解体から５年以内なら許可不要　重要文化財包蔵地内		

株式会社フォロー高崎
群馬県知事免許（1）第８０４１号　〒370-0069 群馬県高崎市飯塚町３６７－１　オリヴィエビル５０３
☎ 027-381-8361　fax 027-202-0360　定休日：日曜日・祝日

■取引態様： 一般媒介