

南東角部屋で陽当たり良好♪
人気の対面キッチン
ペット飼育可能（飼育細則有）

間取り

3LDK

専有面積

壁芯60.56㎡

築年月

2016年05月

マンション名	ヴェレーナ祐天寺(ヴェレーナユウテンジ) 103
所在地	世田谷区下馬 4 丁目
間取タイプ	3LDK
価格	10,800万円



物件所在地	東京都世田谷区下馬 4 丁目 24		
交通	東急東横線 祐天寺 徒歩13分		
建物	構造・規模	R C 5階建/1階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯60.56㎡	バルコニー 面積 6.17㎡
	間取内訳	洋 5・5・5	
土地権利	所有権	用途地域	1 種低層/1 種中高
築年月	2016年05月	総戸数	28戸
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	巡回
管理費	15,260円/月	修繕 積立金	15,020円/月
現況	所有者居住中	引渡可能 時期	相談
駐車場	空無	施工会社	(株) 松下産業
建築確認 番号			
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、2口コンロ、 カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、照明器具、洗濯 機置場、都市ガス、床暖房、インターネット対応、オートロック、モニタ付オ ートロック、エレベーター、宅配BOX		
備考	インターネットサービス料：1,650円/月 利用駅1：東急東横線 学芸大学 徒歩15分 利用駅2：東急 田園都市線 三軒茶屋 徒歩19分		

売マンション

チェックポイント！

●ペット相談(小型犬/猫)●バイク置場空無(2,000円/月)●駐輪場有(300円/月)●主要採光面：南東向き●バス1坪以上●追焚機能●浴室暖房●浴室乾燥機●温水洗浄便座●2口コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●食器洗浄乾燥機●照明器具●洗濯機置場●都市ガス●床暖房●インターネット対応●オートロック●モニタ付オートロック●エレベーター●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

株式会社フォロー高崎

群馬県知事免許（1）第8041号 〒370-0069 群馬県高崎市飯塚町367-1 オリヴィエビル503

☎ 027-381-8361 ☎ 027-202-0360 定休日：日曜日・祝日

■取引態様：一般媒介