

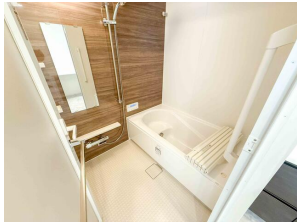
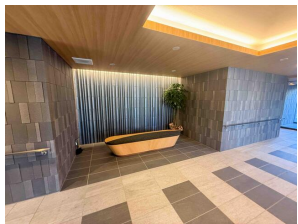
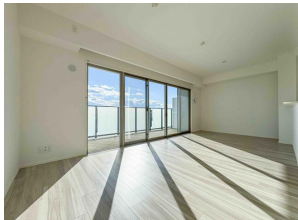
眺望良好な最上階♪

間取り 2LDK

専有面積 壁芯69.06㎡

築年月 2025年08月

マンション名	アルファステイツ高崎神社前(アルファステイツタカサキジンジャマエ) 1302
所在地	高崎市堰代町
間取タイプ	2LDK
価格	4,380万円



物件所在地	群馬県高崎市堰代町 48-1		
交通	J R 信越本線 北高崎 徒歩16分		
建物	構造・規模	R C 13階建/13階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯69.06㎡	バルコニー面積 10.98㎡
	間取内訳	洋 7.3・5.1 LDK 16.8	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域/1種住居
築年月	2025年08月	総戸数	75戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	6,500円/月	修繕積立金	4,500円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 9,000円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,ウォークスルークローゼット,室内洗濯機置場,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,インターネット対応,ダブルロックドア,...		
備考	ペット飼育可 体長50cm以内、体重10kg以内の犬猫、小鳥、観賞魚、小動物 自治会費：400円/月 利用駅1：J R 上越新幹線 高崎 徒歩22分 利用駅2：J R 高崎線 高崎 徒歩21分		

売マンション

チェックポイント！

- 築後未入居 ● ペット相談(小型犬/猫) ● 駐輪場有(100円/月) ● 主要採光面：南向き ● 常時ゴミ出し可能 ● 最上階 ● 隣接建物距離2m以上 ● 前面棟無 ● 設計住宅性能評価書 ● 浴室乾燥機 ● 温水洗浄便座 ● シャワー付洗面化粧台 ● 3口以上コンロ ● カウンターキッチン ● システムキッチン ● 食器洗浄乾燥機 ● 浄水器 ● 収納スペース ● 全居室収納 ● ウォークインクローゼット ● ウォークスルークローゼット ● 室内洗濯機置場 ● 省エネ給湯器 ● 都市ガス ● 複層ガラス ● インターネット対応 ● ダブルロックドア ● オートロック ● モニタ付オートロック ● モニタ付インターホン ● 防犯カメラ ● 火災警報器(報知機) ● 24時間セキュリティ ● エレベーター ● 宅配BOX ● 駐車場2台分

株式会社フォロー高崎

群馬県知事免許(1)第8041号 〒370-0069 群馬県高崎市飯塚町367-1 オリヴィエビル503

☎ 027-381-8361 ☎ 027-202-0360 定休日：日曜日・祝日

■取引態様：媒介